

Datenschutzhinweise gemäß Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung

Sehr geehrte Kaufinteressentin, sehr geehrter Kaufinteressent,

vielen Dank für Ihr Interesse an unserem Kaufangebot.

Haben wir von Ihnen ein ausgefülltes Kontaktformular oder eine E-Mail erhalten, werden, sofern von Ihnen angegeben, folgende personenbezogene Daten erhoben, gespeichert und verarbeitet:

- Name, Vorname, Emailadresse

- Angaben, ob Sie **Kapitalanleger oder Selbstnutzer** sind

- Anschrift, Telefonnummer, Ihr Suchprofil, andere, von Ihnen angegebene Informationen.

Weiterhin wird gespeichert, ob die **Datenschutzerklärung** gelesen und akzeptiert wurde.

Haben Sie sich für ein Kaufobjekt entschieden und kommt ein Kaufvertrag zustande, werden folgende weitere personenbezogene Daten erhoben und verarbeitet:

Geburtsname, Geburtsdatum, Staatsangehörigkeit, Familienstand, Angaben zum Güterstand, Steueridentifikationsnummer, Finanzierungsbestätigung des finanzierenden Kreditinstituts oder **aktueller Kontoauszug** sowie falls zutreffend **Reservierungsvereinbarung** mit **Kontoverbindungsdaten**.

Nach Maßgabe von Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung möchten wir Sie wie folgt über die Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten informieren:

➔ **Verantwortlicher für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten**

Verantwortlich für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten sind, in Abhängigkeit davon zu welchem Wohnimmobilienbestand die zum Kauf angebotenen Wohnungen gehören, die GBW Portfolio 1 GmbH & Co. KG oder die GBW Wohnungs GmbH.

Die vorgenannten Gesellschaften erreichen Sie mit den folgenden Kontaktdaten:
Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald, Telefon: 089 30617-0, Telefax: 089 30617-355,
Emailadresse: info@gbw-gruppe.de.

Kontaktdaten des zuständigen Datenschutzbeauftragten

Sie erreichen den Datenschutzbeauftragten der GBW Gruppe unter folgender Emailadresse: datenschutz@gbw-gruppe.de.

➔ **Zweck, Rechtsgrundlage und Dauer der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten**

Die vorgenannten personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Übermittlung individueller Kaufangebote sowie gegebenenfalls zum Abschluss und zur Erfüllung eines Kaufvertrages mit Ihnen verarbeitet. Rechtsgrundlage dieser Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs.1 Buchstabe a), b) und f) Datenschutz-Grundverordnung (Einwilligung in die Verarbeitung zum Zweck der Bearbeitung Ihrer Anfrage, Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen auf Anfrage der betroffenen Person, Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist und Wahrung berechtigter Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten).

Kommt ein Kaufvertrag zustande, werden die zum Abschluss und zur Erfüllung eines Kaufvertrages erhobenen personenbezogenen und verarbeiteten Daten nach Ablauf etwaiger gesetzlicher Aufbewahrungsfristen gelöscht bzw. vernichtet.

Die mit Erhalt des Kontaktformulars bzw. Ihrer E-Mail erhobenen personenbezogenen Daten werden zudem für die Dauer von 12 Monaten ab Erhalt gespeichert und zum Zweck der Unterbreitung weiterer, für Sie interessanter Kaufangebote der GBW Portfolio 1 GmbH & Co. KG oder der GBW Wohnungs GmbH verarbeitet. Rechtsgrundlage dieser Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs.1 Buchstabe f) Datenschutz-Grundverordnung (Wahrung berechtigter Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten).

Sofern wir innerhalb von 12 Monaten auf von uns unterbreitete Kaufangebote keine Rückmeldung von Ihnen erhalten haben, werden die mit Erhalt des Kontaktformulars bzw. Ihrer E-Mail erhobenen personenbezogenen Daten anschließend gelöscht.

Sofern Sie Ihre Einwilligung in die Verarbeitung zum Zweck der Bearbeitung Ihrer Anfrage widerrufen, werden Ihre personenbezogenen Daten nach Widerruf gelöscht.

Sofern Sie ein Kontaktformular auf unserer Internetseite ausgefüllt haben und sich für den Versand eines Newsletters angemeldet haben, werden die mit Erhalt des Kontaktformulars erhobenen personenbezogenen Daten zudem zum Zweck der Übermittlung von Newslettern gespeichert und verarbeitet. Rechtsgrundlage dieser Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a) und f) Datenschutz-Grundverordnung (Einwilligung in die Verarbeitung zum Zweck des Newsletterversands und Wahrung berechtigter Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten).

Die vorgenannten personenbezogenen Daten werden, solange ein Newsletterversand erfolgt und Sie dieser Verarbeitung nicht widersprechen, gespeichert.

Sofern Sie Ihre Einwilligung in die Verarbeitung zum Zweck des Newsletterversands widerrufen, werden Ihre personenbezogenen Daten nach Widerruf gelöscht.

➔ **Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten**

Die Erhebung und Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten erfolgt durch die GBW Management GmbH. Die GBW Management GmbH verwaltet die Wohnimmobilienbestände der GBW Portfolio 1 GmbH & Co. KG bzw. der GBW Wohnungs GmbH. In diesem Zusammenhang ist die GBW Management GmbH auch mit der Einzelprivatisierung von zum Verkauf bestimmter Wohnungsbestände der vorgenannten Gesellschaften beauftragt.

Eine Weiterleitung der vorgenannten personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation erfolgt nicht.

➔ **Informationen über Ihre Rechte als Betroffene**

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft darüber zu verlangen, ob Sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden und falls ja, zu welchem Zweck und für welche Dauer diese Daten verarbeitet und gespeichert werden, wer die Empfänger dieser Daten sind und welcher Herkunft die Daten sind. Schließlich haben Sie das Recht, eine Kopie der personenbezogenen Daten, die Gegenstand der Verarbeitung sind, zu verlangen (Art. 15 Datenschutz-Grundverordnung).

Sollten die verarbeiteten, vorgenannten personenbezogenen Daten unrichtig sein, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 Datenschutz-Grundverordnung).

Ebenso haben Sie das Recht, unter bestimmten Voraussetzungen die Löschung der vorgenannten personenbezogenen Daten zu verlangen (Art. 17 Datenschutz-Grundverordnung).

Sie haben unter bestimmten Voraussetzungen zudem das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten zu verlangen. Dies gilt zum Beispiel für die Dauer der Überprüfung der personenbezogenen Daten, wenn Sie die Richtigkeit dieser Daten bestreiten oder falls die personenbezogenen Daten für die Zwecke, für die sie erhoben wurden, nicht mehr benötigt werden, Sie als Betroffene die Daten jedoch zur Geltendmachung, Ausübung und Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen (Art. 18 Datenschutz-Grundverordnung).

Schließlich steht Ihnen für den Fall, dass Ihre personenbezogenen Daten zum Zweck der Unterbreitung von Kaufangeboten oder zur Übermittlung von Newslettern verarbeitet werden, ein jederzeitiges Widerspruchsrecht zu (Art. 21 Datenschutz-Grundverordnung).

Über Ihr Recht, die zur Bearbeitung Ihrer Anfrage bzw. des Newsleterversands erteilte Einwilligung jederzeit zu widerrufen, haben wir Sie bereits vor Erteilung der Einwilligung informiert.

→ Beschwerderecht

Bei Beschwerden, die die Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten betreffen, können Sie sich an die bayerische oder eine andere Landes- oder Bundesbehörde für Datenschutzaufsicht wenden (Art. 77 Datenschutz-Grundverordnung).